

COMUNE DI JOLANDA DI SAVOIA



Provincia di Ferrara

VERBALE DI GARA

Bando n. PI037271-20

OGGETTO: BANDO PI037271-20. PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DEGLI ARTT. 36 COMMA 2 LETT. C) E 63 D.LGS. 50/2016 E S.M.I. PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO DI LAVORI PER LA MESSA IN SICUREZZA ED ELIMINAZIONE DI VULNERABILITA' SISMICHE PRESSO IL POLO SCOLASTICO DON CHENDI DI JOLANDA DI SAVOIA

Seduta n.2 del 29/02/2020 - SEDUTA PUBBLICA

L'anno 2020, il giorno 29 del mese di Febbraio, alle ore 9:00 presso gli Uffici della pubblica amministrazione dell'Ente COMUNE DI JOLANDA DI SAVOIA siti in PIAZZA UNITA' D'ITALIA 5 si sono riuniti:

- Responsabile unico del Procedimento: Geom. Zannicolò Luca;
- Testimone: Dott. Tonino Tiengo;
- Testimone: Dott.ssa Roberta Pozzati ;

per procedere all'aggiudicazione dell'appalto specificato in oggetto.

Il Dott. Tonino Tiengo, con funzioni di segretario verbalizzante, premette:

- che con determinazione del Responsabile di P.O. dell'Area Tecnica n. 218 del 31.12.2019 è stata indetta indagine di mercato per l'affidamento dei lavori in oggetto, ed ha approvato l'avviso di manifestazione di interesse, la lettera d'invito completa di allegati;
- che, come disposto nella suddetta determinazione, in data 31.12.2019 è stata pubblicata manifestazione d'interesse per la partecipazione a procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) per consentire a tutti gli operatori economici interessati di registrarsi al Portale Gare Telematiche e di fare richiesta di essere invitati a partecipare alla gara, fissando il termine ultimo per la presentazione delle manifestazioni di interesse alle ore 13.00 del 20.01.2020;
- che pertanto, come disposto nella suddetta determinazione, in data 06.02.2020 si è provveduto ad inoltrare gli inviti agli operatori economici che hanno presentato manifestazione di interesse tramite il Portale Gare Telematiche nei termini innanzi citati e sorteggiati con sorteggio pubblico tramite il Portale Gare Telematiche fissando il termine ultimo per la presentazione delle offerte alle ore 13.00 del 21.02.2020 e la seduta di gara in data 22.02.2020 alle ore 9:00.

- che con comunicazioni inviate attraverso la piattaforma SATER, Registro di Sistema n. PI055290-20, PI055292-20, PI055293-20, PI055294-20, PI055295-20, PI055297-20, PI055298-20, PI055299-20 e PI055300-20, è stata richiesta documentazione integrativa come indicato nel verbale di seduta di gara n. 1;
- che con comunicazione inviata alle ditte attraverso la piattaforma SATER in data 27.02.2020 è stata comunicata la data e l'orario della seconda seduta di gara fissandola alle ore 9.00 del 29.02.2020;
- Il Responsabile unico del Procedimento, successivamente, dispone l'apertura della documentazione integrativa pervenuta dalle seguenti ditte:
- DITTA D'ANELLO DI: D'ANELLO GIUSEPPE (Pervenuta attraverso la piattaforma SATER in data 26.02.2020 alle ore 15:02:46 - Registro di Sistema n. PI059184-20)
- DI DONATO SRL (Pervenuta attraverso la piattaforma SATER in data 25.02.2020 alle ore 8:36:25 - Registro di Sistema n. PI056233-20)
- EMILIANA RESTAURI - SOCIETA COOPERATIVA (Pervenuta attraverso la piattaforma SATER in data 25.02.2020 alle ore 10:19:32 - Registro di Sistema n. PI056453-20)
- S.ABBA SRL (Pervenuta attraverso la piattaforma SATER in data 25.02.2020 alle ore 13:57:16 - Registro di Sistema n. PI057324-20)
- PIGNATARO COSTRUZIONI GENERALI (Pervenuta attraverso la piattaforma SATER in data 27.02.2020 alle ore 08:54:34 - Registro di Sistema n. PI059685-20)
- RAUCCI MARIO (Pervenuta attraverso la piattaforma SATER in data 25.02.2020 alle ore 10:26:51 - Registro di Sistema n. PI056477-20)
- MEDEA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. (Pervenuta attraverso la piattaforma SATER in data 25.02.2020 alle ore 15:50:51 - Registro di Sistema n. PI057488-20)
- ENGINEERING AND STRUCTURAL MONITORING S.R.L. (Pervenuta attraverso la piattaforma SATER in data 24.02.2020 alle ore 15:20:55 - Registro di Sistema n. PI055849-20)
- ARKEDIL COSTRUZIONI S.R.L. (Pervenuta attraverso la piattaforma SATER in data 24.02.2020 alle ore 13:12:37 - Registro di Sistema n. PI055549-20)
- Vista la documentazione integrativa pervenuta, il Responsabile unico del Procedimento ammette le ditte e dispone quanto segue:
- di modificare l'esito della verifica amministrativa degli operatori economici partecipanti da "IN VERIFICA" a "AMMESSA";
- di comunicare le esclusioni agli operatori economici: nessuna;
- di procedere all'apertura delle "Buste Economiche" degli operatori che hanno superato la fase di verifica documentazione amministrativa e procede a darne lettura come di seguito specificato:

OPERATORE ECONOMICO	P.IVA	REGISTRO DI SISTEMA	ESITO
DITTA D'ANELLO DI: D'ANELLO GIUSEPPE	IT03638040711	PI047883-20	AMMESSA
DI DONATO SRL	IT05786670652	PI049611-20	AMMESSA

EMILIANA RESTAURI - SOCIETA COOPERATIVA	IT01325820395	PI052603-20	AMMESSA
S.ABBA SRL	IT03633161215	PI052864-20	AMMESSA
PIGNATARO COSTRUZIONI GENERALI	IT03555360654	PI052947-20	AMMESSA
RAUCCI MARIO	IT02518500612	PI053161-20	AMMESSA
MEDEA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	IT02449210356	PI053201-20	AMMESSA
ENGINEERING AND STRUCTURAL MONITORING S.R.L.	IT13259691007	PI053374-20	AMMESSA
ARKEDIL COSTRUZIONI S.R.L.	IT04179211216	PI053658-20	AMMESSA

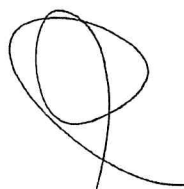
Si procede successivamente a verificare la corrispondenza tra:

- il prezzo totale per singola voce ed il prezzo complessivo;
- il prezzo complessivo offerto e quello risultante dall'applicazione del ribasso percentuale offerto al prezzo complessivo a base di gara;

Le offerte pervenute dagli operatori economici sono le seguenti:

OPERATORE ECONOMICO	P.IVA	REGISTRO DI SISTEMA	VALORE OFFERTA % RIBASSO	VALORE OFFERTA % RIBASSO
DITTA D'ANELLO DI: D'ANELLO GIUSEPPE	IT03638040711	PI047883-20	17,80	€ 195.898,77
DI DONATO SRL	IT05786670652	PI049611-20	28,25	€ 170.994,36
EMILIANA RESTAURI - SOCIETA COOPERATIVA	IT01325820395	PI052603-20	11,77	€ 210.269,44
S.ABBA SRL	IT03633161215	PI052864-20	26,97	€ 174.044,86
PIGNATARO COSTRUZIONI GENERALI	IT03555360654	PI052947-20	21,77	€ 186.437,48
RAUCCI MARIO	IT02518500612	PI053161-20	29	€ 169.206,97
MEDEA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	IT02449210356	PI053201-20	24,16	€ 179.953,26
ENGINEERING AND STRUCTURAL MONITORING S.R.L.	IT13259691007	PI053374-20	23,57	€ 182.158,47
ARKEDIL COSTRUZIONI S.R.L.	IT04179211216	PI053658-20	24,99	€ 178.763,58

Premesso quanto innanzi, il Responsabile unico del Procedimento dichiara che la graduatoria è la seguente:


OPERATORE ECONOMICO	P.IVA	REGISTRO DI SISTEMA	% RIBASSO	VALORE OFFERTA
RAUCCI MARIO	IT02518500612	PI053161-20	29	€ 169.206,97
DI DONATO SRL	IT05786670652	PI049611-20	28,25	€ 170.994,36
S.ABBA SRL	IT03633161215	PI052864-20	26,97	€ 174.044,86
ARKEDIL COSTRUZIONI S.R.L.	IT04179211216	PI053658-20	24,99	€ 178.763,58
MEDEA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	IT02449210356	PI053201-20	24,16	€ 179.953,26
ENGINEERING AND STRUCTURAL MONITORING S.R.L.	IT13259691007	PI053374-20	23,57	€ 182.158,47
PIGNATARO COSTRUZIONI GENERALI	IT03555360654	PI052947-20	21,77	€ 186.437,48
DITTA D'ANELLO DI: D'ANELLO GIUSEPPE	IT03638040711	PI047883-20	17,80	€ 195.898,77
EMILIANA RESTAURI - SOCIETA COOPERATIVA	IT01325820395	PI052603-20	11,77	€ 210.269,44

Si procede infine a determinare la soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97 co.2-bis del d.lgs 50/2016 s.m.i.: tale soglia è individuata nel punteggio percentuale di 28,716.

Accertato che l'offerta 1° Classificata risulta superiore alla soglia di anomalia come sopra determinata, la stessa viene sottoposta a spiegazioni sul prezzo, ai sensi dell'art. 97, comma 1 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i..

Alla luce di quanto sopra esposto, il Responsabile Unico del Procedimento

DICHIARA

Aggiudicataria provvisoria della procedura negoziata per l'esecuzione dei lavori denominati: "Lavori per la messa in sicurezza ed eliminazione di vulnerabilità sismiche presso il polo scolastico Don Chendi di Jolanda di Savoia" CUP C96F18000030005 – CIG 816118139D, la Ditta Raucci Mario con sede in Via San Giuliano n. 26, 81025 Marcianise (CE), P.IVA 02518500612 - che ha presentato un offerta di € 169.206,97, pari ad un ribasso del 29% sull'importo a base d'asta di € 238.319,67, che sommato agli oneri per la sicurezza pari a € 9.986,39, portano ad un importo contrattuale pari a € 179.193,36 (IVA esclusa)

I lavori terminano alle ore 9.22.

Geom. Zannicolò Luca – Responsabile unico del Procedimento;

Dott. Tonino Tiengo – Testimone con funzioni di segretario Verbalizzante;

Dott.ssa Roberta Pozzati – Testimone;

Pozzati Roberta

[Signature]